**FM: SEC: F-43A (XIII)** **23rd October, 2026**

| To, | To, |
|---|---|
| **BSE Limited**<br>Phiroze Jeejeebhoy Towers,<br>Dalal Street, Mumbai – 400 001. | **National Stock Exchange of India Ltd.**<br>Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No.C-1, G Block Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051. |
| **Scrip Code: 500033** | **NSE Symbol: FORCEMOT** |

**Sub.: Intimation under Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations, 2015') – Newspaper Publication – 5th Notice for Special Window for transfer and dematerialization of physical shares.**

Dear Sir / Madam,

With reference to the captioned subject and pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations, 2015'), please find enclosed copies of newspaper advertisements published by the Company in Financial Express (English Language - All India edition) and Loksatta (Marathi Language- Pune and Mumbai edition) Newspapers on 23rd October, 2026.

The same will also be made available on the Company's website at www.forcemotors.com.

Kindly take the same on records.

Thanking you,
Yours faithfully,

For **Force Motors Limited**

ROHAN SAMPAT Digitally signed by ROHAN SAMPAT Date: 2026.10.23 14:57:39 +05'30'

**Rohan Sampat**
Company Secretary & Compliance Officer
Membership Number.: F14037

Encl.: A/a

## PRECISION ELECTRONICS LIMITED

**CIN:** L32104DL1979PLC009590
**Registered Office:** D-1081 New Friends Colony, New Delhi 110025
**Phone:** 120 2551556/7 **Fax:** 120 2524337
**Email:** cs@pel-india.in, **Website:** www.pel-india.in

**NOTICE WITH RESPECT TO SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SHARES**

In continuation of our earlier newspaper advertisement published on February 28, 2026, April 29, 2026, June 27, 2026 and August 25, 2026, Notice is hereby given that the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide its circular no. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026 ('SEBI Circular'), a special window has been opened for a period of one year from **February 5, 2026, to February 4, 2027,** to facilitate transfer and dematerialisation requests of physical shares which were purchased/sold prior to April 1, 2019, including the transfer requests which were rejected/returned/not attended due to deficiency in documents/process or otherwise.

During this period, the securities so transferred shall be mandatorily credited to the transferee only in demat mode and shall be under lock-in for a period of one year from the date of registration of transfer. Such shares shall not be transferred/lien-marked/pledged during the said lock-in period.

Eligible investors who wish to avail the benefit of this Special Window facility are requested to submit the required documents as per SEBI Circular, duly completed in all respects, to the Company's Registrar and Transfer Agents ("RTA") i.e. **M/s. Skyline Financial Services Pvt. Ltd.,** at D-153/A, 1st Floor, Okhla Industrial Area, Phase-1, New Delhi - 110020 on or before February 4, 2027.

For more details, investors may contact the company at cs@pel-india.in or our RTA at E-mail: admin@skylinerta.com; Tel: +91-11-26812682; Website: www.skylinerta.com

**UPDATE KYC AND CONVERT PHYSICAL SHARES INTO DEMAT MODE**

Investors holding shares in Physical form are requested to dematerialize their shares/ complete their KYC with the Company's RTA.

**For Precision Electronics Limited**
**Sd/-**
**Punit A. Bajaj**
**Company Secretary**
**Membership No.: FCS 13366**

**Place: New Delhi**
**Date: October 22, 2026**

## QGO FINANCE LIMITED

**CIN:** L65910MH1993PLC302405
**Regd. Office:** 3rd Floor, A-514, TTC Industrial Area, MIDC, Mahape, Thane, Navi Mumbai - 400701
**Phone:** (+91) 8657400776, **Website:** www.qgofinance.com
**Investor Support:** contactus@qgofinance.com

**NOTICE**

**SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION (DEMAT) OF PHYSICAL SECURITIES**

In accordance with **SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ I/3750/2026** dated **January 30, 2026,** shareholders of the QGO Finance Limited ("The Company") are hereby informed that a special window has been opened for period of one year, from February 05, 2026 to February 04, 2027, for transfer and dematerialisation of physical securities which were sold/purchased prior to April 01, 2019.

This special window shall be available for transfer and dematerialisation of physical securities which were sold/purchased prior to April 01, 2019 and such transfer requests which were submitted earlier and were rejected/ returned/not attended to due to deficiency in the document/ process/ or otherwise.

Eligible Shareholders may submit their request alongwith the requisite documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA), MAS Services Limited to their Email: investor@masserv.com or at their office address at T-34, IInd Floor Okhla Industrial Area Phase-II New Delhi 110020, Tel: +91 11 2638 7281, 82, 83, 41320335 or the Company at contactus@qgofinance.com for further assistance.

**For QGO Finance Limited**
Sd/-
Umi Mohan Joiser
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: A63113

Date: 23rd October, 2026
Place: Navi Mumbai

## CAPITAL INDIA FINANCE LIMITED

Rediscover Business

**CIN:** L74899DL1994PLC128577
**Regd. Office:** 701, 7th Floor, Aggarwal Corporate Tower, Plot No. 23, District Centre, Rajendra Place, New Delhi – 110008, **Ph. No.:** 011-69146000
**Corporate Office:** Level - 20, Birla Aurora, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai – 400030 (MH), **Ph. No.:** 022-45036000
**Website:** www.capitalindia.com, **Email:** secretarial@capitalindia.com

**Notice - Special Window for Transfer and Dematerialisation of Physical Shares**

Pursuant to SEBI Circular No. H0/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, Shareholders of **Capital India Finance Limited** (the "Company") are hereby informed that a Special Window has been made available from **February 05, 2026 to February 04, 2027,** for submission of re-lodgement requests pertaining to transfer of physical shares. This facility is specifically applicable to cases that were originally lodged prior to April 01, 2019 but were rejected/ returned/ not attended due to deficiency in the documents/ process/ or otherwise.

Please note that if the submitted documents are in order, the transfer of shares will be processed only in dematerialised form and such shares shall be subject to a lock-in period of one (1) year from the date of registration by the Company/RTA, during which they cannot be transferred, pledged, or otherwise encumbered. Accordingly, transferee(s) are required to maintain a valid demat account and submit a copy of their Client Master List (CML) along with the duly executed transfer documents, original share certificates, and all other requisite documentation when lodging the request.

Eligible shareholders are requested to contact the Company's RTA, KFin Technologies Limited at their email ID: einward.ris@kfintech.com or send the requisite documents at their registered address: 301, The Centrium, 3rd Floor, 57, Lal Bahadur Shastri Road, Nav Pada, Kurla (West), Mumbai – 400 070, Maharashtra, India

**For Capital India Finance Limited**
**Sd/-**
**Hitesh Kumar**
**Company Secretary & Compliance Officer**

**Place: New Delhi**
**Date: October 22, 2026**

## Star Union Dai-ichi Life Insurance Company Limited

**Reg. Add: Unit No. 1101, 11th Floor, Building No. 1, Raheja Mindspace, Juinagar, Plot No. GEN 2/1/E, TTC Industrial Area, MIDC, Juinagar, Navi Mumbai – 400706. CIN No. U66010MH2007PLC174472. IRDAI Regn No. 142**

**NOTICE FOR EXERCISE OF FIRST CALL OPTION FOR FULL REDEMPTION AND PAYMENT OF INTEREST IN RESPECT OF 7.75% STAR UNION DAI-ICHI LIFE INSURANCE COMPANY LIMITED 2031 ("Debentures") ISIN NO. INE503V08016 ISSUED ON NOVEMBER 24, 2021.**

Notice is hereby given that **Star Union Dai-ichi Life Insurance Company Limited** ("the Company") has decided to exercise the First Call Option for full redemption and payment of interest in respect of above Debentures on **November 23, 2026** ("Call Option Redemption Date") and fixed **Monday, November 9, 2026** as the record date for this purpose.

Individual Call Option Notices will be sent to the eligible Debenture Holders and Debenture Trustee and copy of this Notice will also be available on Company **website https://www.sudlife.in/ under <Investors Relations> <Intimation to BSE>.**

**For Star Union Dai-ichi Life Insurance Company Limited**

**Rakesh Kumar**
**Company Secretary & Compliance Officer**

**Place: Navi Mumbai,**
**Date: 23/10/2026**

## ROX HI-TECH LIMITED

**CIN No.:** L51506TN2002PLC048598
**Registered Office :** Old No.10/1B, New No.180, 1st & 3rd Floor, Mahalingapuram Main Road, Nungambakkam, Chennai - 600 034. **Phone :** +91 9510002651. **email :** investor@rox-hitech.com. **Website :** https://rox-hitech.com/

**POSTAL BALLOT NOTICE**

**NOTICE** is hereby given that pursuant to the provisions of Section 110,108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, **('Act')** (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force), read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 **("Rules"),** Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 **('SEBI Listing Regulations'),** Secretarial Standard on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India **("SS-2")**, each as amended, and in accordance with the guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs **("MCA")** for holding General Meetings/conducting postal ballot process through e-voting vide General Circular Nos.14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated May 5, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 09/2024 dated September 19, 2024 (collectively referred as **'MCA Circulars'),** to transact the special business as set out hereunder by passing an Special Resolution by way of postal ballot only by voting through electronic means **(remote e-voting).**

| Sl.No. | Resolution Descriptions | Resolution Type |
|---|---|---|
| 1. | Appointment and Regularisation of Mr.Mukesh Mohan (DIN 00794129) as Non- Executive Independent Director of the Company | Special Resolution |

Members are hereby informed that pursuant to the MCA Circulars, the Company on **Thursday, October 22, 2026** has completed the dispatch of the Postal Ballot Notice dated **October 12, 2026**, electronically to all the members of the Company, whose name appears on the Register of Members / List of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on cut-off date i.e.,**October 16, 2026** and who have registered their e-mail addresses in respect of electronic holdings with the Depositories through their respective Depository Participants and with the Company's Registrar and Share Transfer Agents i.e., Purva Sharegistry India Pvt. Ltd. (RTA). A person who is not a Member on the cut-off date should accordingly treat the Postal Ballot Notice as information purpose only.

The Postal Ballot Notice along with Explanatory Statement has been uploaded on the website of the Company **https://rox-hitech.com/** and can be accessed from the websites of the Stock Exchange National Stock Exchange of India Limited (NSE) at **www.nseindia.com**, and is also available on the website of e-voting agency at **www.evoting.nsdl.com.**

In compliance with Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations and Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 & 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and the relevant Circulars, the Company is providing facility for voting through remote e-voting to enable its Members to cast their votes electronically in respect of the Resolution as set out in this Postal Ballot Notice. For this purpose, the Company has engaged the services of National Securities Depository Ltd. (NSDL) and has also made necessary arrangements with its RTA to facilitate e-voting. In terms of MCA Circulars, Voting can be done only through remote e-voting.

E-voting will commence at **09.00 a.m (IST)** on **Monday, October 26, 2026** and will close at **05.00 p.m (IST)** on **Tuesday, November 24, 2026** at **05:00 p.m. (IST).**

The resolution under the postal ballot notice, if passed by the members, shall be deemed to have been passed on the last date specified by the Company for E-voting i.e. **November 24, 2026**.

The Members have the option of getting their e-mail Ids temporarily registered by adopting the procedure mentioned in the Notes to the Postal Ballot Notice to enable them to exercise their voting under the e-voting for this postal ballot.

The Board of Directors of the Company, on **October 12, 2026** appointed Mrs.Sanka Indrani, Company Secretaries in practice, having C.P. No. 21983 as the Scrutinizer for conducting the postal ballot and e-voting process in accordance with law and in a fair and transparent manner. The results of the Postal Ballot will be announced on or before **November 26, 2026**. The results of the Postal Ballot together with the Scrutinizer's Report will be posted on the Company's website **https://rox-hitech.com/** and will also be communicated to the National Stock Exchange of India Limited (NSE).

In case Members have any queries/grievances or need any assistance on remote e-voting you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the Download section of **www.evoting.nsdl.com** or please write to the Company at **investor@rox-hitech.com** or to RTA at **support@purvashare.com.**

for **ROX HI-Tech Limited**
Sd/-
**Thenmozhi**
*Company Secretary & Compliance Officer*
*Membership No: A66685*

Date : 22.10.2026
Place : Chennai

## PUBLIC NOTICE

**(Under paragraph 21(2) of the Drugs (Prices Control) Order, 2013)**

| | | |
|---|---|---|
| Name of the company | : | CORONA REMEDIES LIMITED (Formerly Known as CORONA Remedies Private Limited) |
| Registered office address | : | CORONA House, C-Mondeal Business Park, Near Gurudwara, S. G.Highway, Thaltej, Ahmedabad-380059, Gujarat, India |
| Contact details | : | +91-79-40233000 |
| CIN No. | : | L24231GJ2004PLC044656 |
| Website | : | www.coronaremedies.com |
| E-mail | : | info@coronaremedies.com |
| Phone No. | : | +91-79-40233000 |

Attention of the general public is drawn to the fact that CORONA Remedies Limited, having its registered office at the aforesaid address, is manufacturing/marketing scheduled formulations namely **MAXOGEST with Medroxyprogesterone 10 mg** (hereinafter referred to as "medicine"). **CORONA Remedies Limited** wants to discontinue and stop the manufacture/marketing of the above said product after a period of six/twelve months from the date of this notice.

After discontinuation of the above medicine, the same may not be available in the market. Therefore, patients using such medicine may consult their doctor for prescribing an alternate medicine. All doctors/medical personnel may also take note of this.

For **CORONA Remedies Limited**
*(Formerly Known as CORONA Remedies Private Limited)*
**Sd/-**
**Dhaval Soni**
**General Manager - Taxation & Corporate Affairs**

**Date: October 23, 2026**
**Place: Ahmedabad**

## FORCE MOTORS LIMITED

CIN L34102PN1958PLC011172
**Regd. Office :** Mumbai-Pune Road, Akurdi, Pune - 411 035, INDIA.

**NOTICE**

**SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SHARES OF FORCE MOTORS LIMITED**

Pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ I/3750/2026 dated 30th January, 2026, all shareholders are hereby informed that a Special Window is open for a period of one year, from 5th February, 2026 to 4th February, 2027 to facilitate transfer and dematerialisation of physical securities which were sold/purchased prior to 1st April, 2019. The said special window is also available for such transfer requests which were submitted earlier and were rejected /returned /not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise. Further, the securities so transferred shall be mandatorily credited to the transferee only in demat mode and shall be under lock-in for a period of one year from the date of registration of transfer. Such securities shall not be transferred/lien marked/pledged during the said lock-in period.

Investors are encouraged to take advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company's Registrar to an Issue and Share Transfer Agent i.e. MUFG Intime India Private Limited at Block No. 202, 2nd Floor, Akshay Complex, Near Ganesh Temple, Off. Dhole Patil Road, Pune - 411 001, E-mail - rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com / Investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com, website: www.in.mpms.mufg.com.

For **Force Motors Limited**
sd/-
**Rohan Sampat**
Company Secretary & Compliance Officer

Place : Pune
Date : 23rd Oct, 2026

## Nahar SPINNING MILLS LIMITED

**CIN: L17115PB1980PLC004341**
**Regd. Office: 373, Industrial Area-A, Ludhiana-141003**
**Phone : 0161-2600701-705, Fax : 0161-2222942**
**E-mail : secnsm@ownnahar.com, Website : www.ownnahar.com**

**Special Window for Transfer and Dematerialisation ("Demat") of Physical Shares**

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, shareholders of the Company are hereby informed that a Special Window from **February 05, 2026 to February 04, 2027** has been opened to facilitate shareholders for lodging/re-lodging requests for transfer and dematerialisation ("demat") of physical securities which were sold/purchased prior to April 01, 2019 and original share certificate is available. This special window is also available for such transfer requests which were submitted earlier and were rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise. **The request(s) which are accompanied by original share certificate(s) alongwith transfer deeds and other supporting documents will only be considered under this Special Window.**

Shares so transferred shall be mandatorily credited in demat form and will remain under lock-in for a period of one year, during which shares cannot be transferred, lien-marked, or pledged.

Eligible shareholders may submit their transfer requests alongwith the requisite documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) at M/s. Alankit Assignments Limited, Unit: Nahar Spinning Mills Ltd. 4E/2, Alankit House, Jhandewalan Extension, New Delhi - 110055 (Tel. 011-42541234, e-mail: rta@alankit.com), within the stipulated period.

**For Nahar Spinning Mills Limited**
**Sd/-**
**Brij Sharma**
**Company Secretary & Compliance Officer**
**FCS 2458**

**Place: Ludhiana**
**Dated : 22.10.2026**

## DIGJAM LIMITED

FINE SUITINGS FROM
DIGJAM
it's who you are

**CIN : L17123TZ2015PLC036291**
**Registered Office :** Door No. 508/A/6, GVG Nagar, Pushaputhur Swaminathapuram, Palani Taluk, Dingigul District, Saminathapuram Dingigul, Palani, Tamil Nadu, India, 642113
**E-mail :** cosec@digjam.co.in; **Website :** www.digjam.co.in

**Statement of Un-Audited Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2026. [See Regulation 47 (1) (b) the SEBI (LODR) Regulations, 2015]**

The Board of Directors of the Company at the meeting held on Wednesday, October 21, 2026, approved the Un-Audited Financial Results of the Company for quarter and half year ended September 30, 2026.

The results along with the limited review report have been uploaded on the website at https://nsearchives.nseindia.com/corporate/DIGJAMLMTD_21102026195244_Outcome_of_BM_Final.pdf the same can be accessed by scanning the QR code.

**For Digjam Limited**
**SD/-**
**Hardik Bharat Patel**
**Whole-time Director**
**DIN: 00590663**

**Date : October 21, 2026**
**Place : Mumbai**

## Can Fin Homes Ltd

(Sponsor : CANARA BANK)
HOME LOANS ★★ DEPOSITS
*Translating Dreams into Reality*

**Can Fin Homes Limited**
Regd. Off: No. 29/1, 1st Floor, Sir M N Krishna Rao Road Near Lalbagh West Gate, Basavanagudi, Bengaluru-560004
E-mail: compsec@canfinhomes.com Tel:080 48536192, Fax:080 26565746
Web: **www.canfinhomes.com**
CIN: L85110KA1987PLC008699

**NOTIFICATION**

Notice is hereby given that the share certificate(s) detailed below and appearing in the Register of Members of Can Fin Homes Limited have been reported as lost/misplaced/defaced/mutilated and a request has been received for issuance of duplicate share certificate(s) in respect thereof:

| Folio No. | Name of the shareholder | Certificate No. (s) | Distinctive Nos. | | No. of Shares |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | From | To | |
| 0000003V | V Achuthan Kutty (Deceased) | 203802 | 3421176 | 3421840 | 665 |
| 0000004V | K V Rathnakumary (Claimant) | 203803 | 3421841 | 3422840 | 1000 |

Anyone holding the aforesaid certificate(s) is requested to return it to the Company at the aforesaid address within 15 days from the date of this notification. The public is cautioned not to buy or sell the above shares and anyone dealing with the shares will be doing so at their own risk.

Any claim(s) in respect of the aforesaid shares should be lodged with the Company within 15 days from the date of this notification. In the absence of any claim(s) within the stipulated period, the Company shall proceed with processing the request for issuance of duplicate share certificate(s) and direct credit of the corresponding securities in dematerialised form to the claimant's demat account in accordance with SEBI circular no.- HO/38/13/(3)2026-MIRSD-POD/I/3763/2026 dated January 30, 2026 and no claim(s) in relation thereto shall be entertained thereafter.

**For Can Fin Homes Ltd.**
**Sd/-**
**Nilesh Jain**
**Company Secretary**

Place : Bengaluru
Date : 22/10/2026

## HERO FINCORP LIMITED

**Registered office:** 34, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi - 110057
**Corporate office:** 9, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi - 110057
**Tel. No:** 011-49487150, **Website:** www.herofincorp.com
**CIN:** U74899DL1991PLC046774

**Statement of Unaudited Standalone Financial Results for the quarter ended September 30, 2026**

₹ in Crore

| S. No. | Particulars | Quarter ended | | Year ended |
|---|---|---|---|---|
| | | September 30, 2026 (Unaudited) | September 30, 2025 (Unaudited) | March 31, 2026 (Audited) |
| 1 | Total Income From Operations | 2,153.71 | 2,137.36 | 8,740.15 |
| 2 | Net Profit/ (loss) for the period (before tax and exceptional items) | 200.21 | (100.01) | (192.53) |
| 3 | Net Profit/ (loss) for the period before tax (after exceptional items) | 200.21 | (100.01) | (213.95) |
| 4 | Net Profit/ (loss) for the period after tax (after exceptional items) | 149.53 | (112.82) | (306.56) |
| 5 | Total Comprehensive income/ (loss) for the period [Comprising profit/ (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)] | 199.95 | (75.56) | (233.30) |
| 6 | Paid up Equity Share Capital | 129.63 | 129.63 | 129.63 |
| 7 | Reserves (excluding revaluation reserve) | 5,838.35 | 5,717.00 | 5,645.51 |
| 8 | Securities Premium Account | 4,243.88 | 4,243.88 | 4,243.88 |
| 9 | Net worth | 5,967.98 | 5,846.63 | 5,775.14 |
| 10 | Paid up Debt Capital / Outstanding Debt | 48,732.01 | 44,855.23 | 46,690.31 |
| 11 | Outstanding Redeemable Preference Shares | - | - | - |
| 12 | Debt Equity Ratio | 8.17 | 7.67 | 8.08 |
| 13 | Earnings Per Share (of ₹ 10 each) | | | |
| | i). Basic :* | 11.54 | (8.71) | (23.73) |
| | ii). Diluted :* | 8.96 | (8.71) | (23.73) |
| 14 | Capital Redemption Reserve | - | - | - |
| 15 | Debenture Redemption Reserve | - | - | - |
| 16 | Debt Service Coverage Ratio | N.A. | N.A. | N.A. |
| 17 | Interest Service Coverage Ratio | N.A. | N.A. | N.A. |

*not annualised for the quarter ended

**Notes:**

a) The financial results for the quarter ended September 30, 2026 have been reviewed by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at its meeting held on October 22, 2026. These financial results for the quarter ended September 30, 2026 have been subjected to limited review by joint statutory auditors in compliance with Regulation 52 of the Securities Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ("SEBI Listing Regulations") as amended.

b) The above is an extract of detailed format of quarterly financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI Listing Regulations. The full format of the quarterly standalone financial results are available on the websites of National Stock Exchange of India Limited (NSE) at **www.nseindia.com** and the Company at **www.herofincorp.com**.

c) For the items referred in sub-clauses of the Regulation 52 (4) of the SEBI Listing Regulations, the pertinent disclosures have been made to the National Stock Exchange of India Limited (NSE) and can be accessed on the website of National Stock Exchange of India Limited (NSE) at **www.nseindia.com** and the Company at **www.herofincorp.com**.

**For and on behalf of the Board**
**Sd/-**
**Abhimanyu Munjal**
**Managing Director & CEO**

**Place: Gurugram**
**Date: October 22, 2026**

## COLGATE-PALMOLIVE (INDIA) LIMITED

CIN : L24200MH1937PLC002700

Registered Office : Colgate Research Centre, Main Street, Hiranandani Gardens, Powai, Mumbai 400 076
Email Id : investors_grievance@colpal.com Website : https://www.colgateinvestors.co.in/
Tel: +91 (22) 6709 5050

**STATEMENT OF UNAUDITED RESULTS FOR THE QUARTER AND SIX MONTHS ENDED SEPTEMBER 30, 2026**

(Rs. in Lakhs)

| Particulars | Quarter Ended September 30, 2026 (Unaudited) | Quarter Ended June 30, 2026 (Unaudited) | Quarter Ended September 30, 2025 (Unaudited) | Six Months Ended September 30, 2026 (Unaudited) | Six Months Ended September 30, 2025 (Unaudited) | Year Ended March 31, 2026 (Audited) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 Revenue from operations | 170,579 | 160,330 | 151,950 | 330,909 | 295,356 | 603,504 |
| 2 Profit before Exceptional Item and Tax | 46,022 | 46,553 | 44,228 | 92,575 | 87,423 | 180,893 |
| 3 Profit Before Tax (After Exceptional Items) | 46,022 | 46,219 | 44,228 | 92,241 | 87,423 | 178,396 |
| 4 Net Profit After Tax for the period | 34,157 | 34,308 | 32,751 | 68,465 | 64,813 | 132,531 |
| 5 Total comprehensive income for the period | 34,157 | 34,308 | 32,751 | 68,465 | 64,813 | 131,010 |
| 6 Paid-up Equity Share Capital (Face value: Re 1/- per share) | 2,720 | 2,720 | 2,720 | 2,720 | 2,720 | 2,720 |
| 7 Reserve excluding Revaluation Reserve | - | - | - | - | - | 155,691 |
| 8 Basic and Diluted Earnings per share (of Re 1/- each) | 12.56 | 12.61 | 12.04 | 25.17 | 23.83 | 48.73 |

**Notes:**

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results for the quarter and six months ended September 30, 2026 are available on the website of the Company at https://www.colgateinvestors.co.in/ and on the websites of the Stock Exchanges where the shares of the Company are listed i.e., https://www.bseindia.com/ and https://www.nseindia.com/.
2. The Company has declared a First Interim Dividend of Rs. 24/- per equity share of Re 1/- each aggregating to Rs. 65,277 Lakhs on October 22, 2026 for the Financial Year 2026-27, which will be paid on and from November 19, 2026.

Colgate-Palmolive (India) Limited
Manish Anandani
Managing Director and CEO
DIN : 07257875

Mumbai
October 22, 2026

## अल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

Altum Credo Home Finance

नोंद. कार्यालय : मजला क्र. 7, कल्पतरू इन्फिनिया, प्लॉट क्र. 22, उप प्लॉट क्र. 3, सीटीएस क्र. 15/1, गाव भामुर्डा, वाकडेवाडी, शिवाजी नगर, पुणे शहर, महाराष्ट्र 411005.

### ताबा सूचना [नियम 8(1)] (अचल मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **अल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रा. लि.** (यापुढे "एसीएचएफएल" म्हणून संदर्भित) चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत **मागणी सूचना** जारी केली ज्यामध्ये खालील तक्त्यात नमूद केल्याप्रमाणे कर्जदार, सह-कर्जदार यांना विहित मुदतीत सदर रक्कम परत करण्याचे आवाहन केले होते. कर्जदार / सह-कर्जदार यांनी विहित वेळेत देय रकमेची परतफेड केली नसल्याने, याद्वारे कर्जदारांना आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद मालमत्तेचा खालील तक्त्यात नमूद केलेल्या दिनांकास **सांकेतिक / प्रत्यक्ष** ताबा घेतलेला आहे. सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदाराचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) मधील तरतुदींकडे वेधण्यात येते. कर्जदार / सुरक्षित देणदार आणि सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो **एसीएचएफएल** यांच्या मागणी सूचनेत नमूद केलेल्या रकमेसाठी भाराधीन असेल.

| अ. क्र. | कर्जदार तपशील आणि कर्ज खाते क्र. | एनपीए दिनांक आणि थकबाकीची रक्कम | 13(2) दिनांक आणि ताबा दिनांक |
|---|---|---|---|
| 1. | **बंडप्पा चन्नाप्पा कुंभार (कर्जदार) पुतळाबाई बंडप्पा कुंभार (सह-कर्जदार) खाते क्र. S163202000048** | 09-07-2026<br>रु. 627850 | 15-07-2026<br>18-10-2026 |

**मालमत्तेचे वर्णन :** पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, निवासी जमीन सीटीएस क्र. 242, ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 71, टाकळी, ता. - दक्षिण सोलापूर, जिल्हा - सोलापूर, महाराष्ट्र - 413002, त्याचे मोजमाप क्षेत्रफळ 500 चौ. फूट. गाव - टाकळी, तालुका - दक्षिण सोलापूर, जिल्हा - सोलापूर येथे स्थित, टाकळी गावाच्या ग्रामपंचायतीच्या स्थानिक हद्दीत येते आणि उप निबंधक दक्षिण सोलापूर येथील कार्यालयाच्या अधिकारक्षेत्रात येते. पूर्व : घर क्र. 75, व्हानगोंडा शिवगोंडा कोटी, पश्चिम : ग्रामपंचायत रस्ता, दक्षिण : घर क्र. 69, परशुराम सिद्धराम कुंभार, उत्तर : ग्रामपंचायत रस्ता.

**दिनांक : 23.10.2026** — **स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी**
**ठिकाण : महाराष्ट्र** — **अल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड**

---

## मेसर्स रॉकटेक इं जिनियर्स

(भागीदारी संस्था)

**नोंदणीकृत कार्यालय:** फ्लॅट नं . ३०१, सदाफुली अपार्टमें ट, सर्व्हे नं . ६९७, करिश्मा जवळ, कोथरूड, पुणे ४११०३८

### फॉर्म क्र. युआरसी-२

कायद्याच्या भाग १, अध्याय २१ अंतर्गत नोंदणीबाबत सूचने ची जाहिरात
[कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ३७४(बी) आणि कंपनी (नोंदणीसाठी अधिकृत) नियम, २०१४ च्या नियम ४(१) ला अनुसरून]

१. याद्वारे सूचना देण्यात ये तेकी, कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ३६६ च्या उप-कलम (२) ला अनुसरून, ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसां नं तर पंरतु ३० दिवसां च्या मुदतीपूर्वी, रजिस्ट्रार, पुणे यां च्याकडे **मेसर्स रॉकटेक इं जिनियर्स** ही भागीदारी संस्था कंपनी कायदा, २०१३ च्या अध्याय २१ मधील भाग १ अंतर्गत 'शे अर्सद्वारे मर्यादित कंपनी' म्हणून नोंदणीकृत करण्यासाठी अर्ज करण्याचा प्रस्ताव आहे .

२. कंपनीची मुख्य उद्दिष्टे खालीलप्रमाणे आहे त:
अ. शासन, निमशासकीय आणि खाजगी कंपन्यां साठी बां धकामां चे कंत्राट घे णे ; अॅफ्युव्हींग, जागा विकसित करणे आणि खाणकामाचे कंत्राट घे णे ; मातीकामाच्या यंत्रसामग्रीच्या सुट्या भागां चा व्यापार करणे तसे च संबंधित साहित्याची आयात करणे हा व्यवसाय चालवणे .
ब. ही कंपनी वे ळोवे ळी परस्परां च्यां संमतीने ठरवला जाईल असा कोणताही इतर व्यवसाय देखील करू शकते.

३. प्रस्तावित कंपनीच्या घटनापत्रकाचा आणि नियमावलीचा मसुदा फ्लॅट नं . ३०१, सदाफुली अपार्टमें ट, स सर्व्हे नं . ६९७, करिश्माजवळ, कोथरूड, पुणे ४११०३८. ये थील कार्यालयात पाहणीसाठी उपलब्ध आहे .

४. याद्वारे सूचना देण्यात ये तेकी, या अर्जास कोणत्याही व्यक्तीचा विरोध किंवा आक्षे प असल्यास, त्यां नी आपली हरकत किंवा आक्षे प या सूचने च्या प्रसिद्धीच्या दिनां कापासून २१ दिवसां च्या आत निबंधक, सें ट्रल रजिस्ट्रेशन सें टर (सी आर सी), इं डियन इन्स्टिट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (आय आय सी ए), प्लॉट क्र. ६, ७, ८, से क्टर ५, आयएमटी माने सर, जिल्हा गुडगाव (हरियाणा), पिन कोड- १२२०५० यां च्याकडे ले खी स्वरूपात पाठवावा, तसे च त्याची एक प्रत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावी.

**दिनांक: शुक्रवार, २३ ऑक्टोबर २०२६** — **मेसर्स रॉकटेक इं जिनियर्सकरिता**

स्वाक्षरी **अभय प्रभाकर दे शपांडे** पार्टनर
स्वाक्षरी **अनिल प्रभाकर दे शपांडे** पार्टनर
स्वाक्षरी **अपर्णा अभय दे शपांडे** पार्टनर
स्वाक्षरी **राकेश अनिल दे शपांडे** पार्टनर
स्वाक्षरी **अदित्य अभय दे शपांडे** पार्टनर

---

**Appendix-16**
[Under the Bye-law No. 35]
The Form of Notice, inviting claims or objections to the transfer of the shares and the interest of the Deceased Member in the Capital/ Property of the society.

**NOTICE**

Smt. Sanju Rai a Joint Member of the **Panchshil Towers, Tower D Co-operative Housing Society Ltd. Having, address at Tower D, Gat No.1277,1278(Part),1279(Part),1281(Part), 1283, Plot No.1,2,3, Wagholi, Tal. Haveli, Pune-412207,** and holding **flat No D-1302 in the D Wing** of the society, died on 11 January 2019 without making any nomination.

The society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/ objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society within a period of **15 days** from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society. If no claims/ objections are received within the period prescribed above, the society, shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/ objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society between 11.00 AM to 3.00 PM. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

**Place: Pune** — **For and on behalf of**
**Date: 22 Oct 26** — **The Panchshil Towers,**
**Tower D, Co-op. Housing Society Ltd.**
**Hon. Secretary**

---

## FORCE MOTORS LIMITED

CIN L34102PN1958PLC011172
**Regd. Office :** Mumbai-Pune Road, Akurdi, Pune - 411 035, INDIA.
FORCE

### नोटीस

### फोर्स मोटर्स लिमिटेडच्या प्रत्यक्ष शेअर्सच्या हस्तांतरण आणि डिमटेरिअलायझेशनसाठी विशेष कक्ष

30 जानेवारी, 2026 दिनांकित सेबी सर्क्युलर क्र. एचओ /38/13/11 (2) 2026- एमआयआरएसडी-पीओडी / आय / 3750/2026 नुसार, याद्वारे सर्व भागधारकांना कळविण्यात येते की, 01 एप्रिल, 2019 पूर्वी विकलेल्या / खरेदी केलेल्या प्रत्यक्ष शेअर्सच्या हस्तांतरण आणि डिमटेरिअलायझेशनच्या सोयीसाठी 5 फेब्रुवारी, 2026 पासून 4 फेब्रुवारी, 2027 पर्यंत एक वर्ष कालावधीसाठी एक विशेष कक्ष खुला करण्यात आला आहे. ज्या विनंत्या पूर्वी सादर केल्या होत्या व दस्ताऐवजांच्या / प्रक्रियेच्या त्रुटीमुळे/किंवा अन्य कारणाने फेटाळल्या / परत केल्या/ दुर्लक्षित केल्या होत्या अशा हस्तांतरण विनंत्यांसाठी सुध्दा सदर विशेष कक्ष उपलब्ध असेल. पुढे, असे हस्तांतरित केलेले शेअर्स अनिवार्यपणे फक्त डिमॅट माध्यमातून हस्तांतरितांकडे जमा केले जातील आणि हस्तांतरणाच्या नोंदणीच्या तारखेपासून एक वर्षाच्या कालावधीसाठी लॉक-इन अंतर्गत असतील. सदर लॉक-इन कालावधीत असे शेअर्स हस्तांतरीत / धारणाधिकार-चिन्हांकित/तारण करता येणार नाहीत.

गुंतवणूकदारांना या संधीचा लाभ घेण्याचे आवाहन केले जात आहे; यासाठी त्यांनी आवश्यक कागदपत्रे कंपनीचे 'रजिस्ट्रार टू एन इश्यू अँड शेअर ट्रान्सफर एजंट'(Registrar to an Issue and Share Transfer Agent) असलेल्या एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडकडे सादर करावीत. त्यांचा पत्ता आणि संपर्क तपशील पुढील प्रमाणे आहे: ब्लॉक क्रमांक 202, दुसरा मजला, अक्षय कॉम्प्लेक्स, गणेश मंदिराजवळ, ढोले पाटील रोड, पुणे - 411 001; ई-मेल: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com / Investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com; वेबसाइट: www.in.mpms.mufg.com.

**फोर्स मोटर्स लिमिटेड साठी**
सही /-
**रोहन संपत**
ठिकाण : पुणे — कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी
दिनांक : 23 ऑक्टोबर, 2026

---

अआमासं RDSO रेल अग्रदूत Transforming Railways www.rdso.gov.in

## EXPRESSION OF INTEREST

Ministry of Railways, Research Design and Standards Organization (RDSO), Lucknow, India is interested in developing specification for exothermic cutting, Equipment for ARTs. Firms interested in developing and supply of said item are requested to see the details on RDSO website rdso.indianrailways.gov.in at HOME PAGE under Vendor Interface->8.Expression of Interest(EOI)

---

Arcil Premier ARC

## ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.(अर्सिल)

विविध अर्सिल ट्रस्ट चे विश्वस्त म्हणून आपल्या क्षमतेनुसार कार्यरत
अर्सिल कार्यालय : द रुबी, 10वा मजला, 29, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम) मुंबई - 400 028.
| वेबसाइट : https://auction.arcil.co.in; CIN - U65999MH2002PLC134884

**सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 6, 8 व 9 सह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (सरफेसी कायदा) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत ऑनलाईन ई-लिलावाच्या माध्यमातून विक्रीसाठी जाहीर सूचना.**

याद्वारे कर्जदार / जामीनदार / गहाणकार आणि आम जनतेस सूचित करण्यात येते की विविध आर्सिल ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणून काम पाहणाऱ्या ॲसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड ("अर्सिल") कडे तारण / भारग्रस्त असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तांची (नोंदणीकृत अभिहस्तांकन करारान्वये वित्तीय मत्तांचे अभिहस्तांकन केल्यानंतर) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 ("नियम") मधील नियम 6, 8 व 9 सह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 ("कायदा") मधील तरतुदीच्या अनुषंगाने खाली दिल्यानुसार थकबाकी रकमेच्या पुढील व्याज, शुल्के व खर्च इ. सह वसुलीसाठी ऑनलाईन ई-लिलावाच्या माध्यमातून ''जशी आहे जेथे आहे'' आणि ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे'' आणि "उपाय नाही" तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल.

| कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार / गहाणदार यांची नावे | कर्ज खाते क्र. आणि विक्रेती बँक | ट्रस्ट नाव | सर्फेसी सूचना दि. 22-01-2026 नुसार थकबाकीची रक्कम | ताबा प्रकार आणि दिनांक | पाहणीचा दिनांक | मालमत्तेचा प्रकार | ईसारा रक्कम ठेव (ईरठे) | आरक्षित किंमत | ई-लिलावाचा दिनांक आणि वेळ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| कर्जदार :<br>1. श्री/सौ. गौतम भुजिंगा कांबळे<br>2. श्री/सौ. शितल गौतम कांबळे | कर्ज खाते क्र. HL05KOA000004362 चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड | अर्सिल - ट्रस्ट - 2026 - 013 | रु. 1433702 (रुपये चौदा लाख तेहतीस हजार सातशे दोन फक्त) दि. 22-01-2026 रोजी नुसार + त्यावरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च | 24-06-2026 रोजी सांकेतिक ताबा | विनंतीवरून व्यवस्था केली जाईल | निवासी वैयक्तिक घर / जमीन 4500 चौ. फू. / सुपर बिल्टअप क्षेत्रफळ 897 चौ. फू. | रु. 481618/- रुपये चार लाख एक्याऐंशी हजार सहाशे अठरा फक्त | रु. 4816185/- रुपये अठ्ठेचाळीस लाख सोळा हजार एकशे पंच्याऐंशी फक्त | 26-11-2026 दु. 2:00 ते दु. 4:00 |
| **लिलाव होत असलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन :** पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, गट क्र 1801 आणि ग्राम पंचायत मिळकत क्र 1926 मोजमाप 450 चौ मी त्यापैकी मोजमाप क्षेत्रफळ 83.33 चौ मी सोबत त्यावरील बांधकाम, मौजे कणेरी ता. करवीर जिल्हा कोल्हापूर येथे स्थित. ज्याची चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व - रस्ता, पश्चिम - सुरेश दत्तात्रय शिंदे, उत्तर - मालूबाई भुजंगराव कांबळे, दक्षिण - राजाराम बाबुराव शिंदे. | | | | | | | | | |
| कर्जदार :<br>1. श्री/सौ. अतुल पांडुरंग सजणे सह-कर्जदार कै. श्री/सौ. पांडुरंग महादेव सजने यांचे ज्ञात कायदेशीर वारस. | कर्ज खाते क्र. HL05KOA000020399 चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड | अर्सिल - ट्रस्ट - 2026 - 013 | रु. 1731163 (रुपये सतरा लाख एकतीस हजार एकशे त्रेसष्ट फक्त) दि. 22-01-2026 रोजी नुसार + त्यावरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च | 22-06-2026 रोजी सांकेतिक ताबा | विनंतीवरून व्यवस्था केली जाईल | निवासी वैयक्तिक घर / जमीन 1039.95 चौ. फू. / सुपर बिल्टअप क्षेत्रफळ 902.01 चौ. फू. | रु. 170391/- रुपये एक लाख सत्तर हजार तीनशे एक्याण्णव फक्त | रु. 1703910/- रुपये सतरा लाख तीन हजार नऊशे दहा फक्त | 26-11-2026 दु. 2:00 ते दु. 4:00 |
| **लिलाव होत असलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन :** पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, ग्राम पंचायत मिळकत क्र 2190 मोजमाप 455 चौ मी खुली जमीन आणि मोजमाप क्षेत्रफळ 585 चौ मी सोबत त्यावरील बांधकाम कोडोली ता. पन्हाळा जिल्हा कोल्हापूर येथे स्थित. ज्याची चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व - रस्ता, पश्चिम - सुरेश दत्तात्रय शिंदे, उत्तर - मालूबाई भुजंगराव कांबळे, दक्षिण - राजाराम बाबुराव शिंदे. | | | | | | | | | |
| कर्जदार :<br>1. श्री/सौ. गणेश दत्तात्रय बने<br>2. श्री/सौ. द्रोपदी गणेश बने | कर्ज खाते क्र. HL05SAG000000204 चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड | अर्सिल - ट्रस्ट - 2026 इ 013 | रु. 1082368 (रुपये दहा लाख ब्याऐंशी हजार तीनशे अडुसष्ट फक्त) दि. 22-01-2026 रोजी नुसार + त्यावरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च | 23-06-2026 रोजी सांकेतिक ताबा | विनंतीवरून व्यवस्था केली जाईल | निवासी वैयक्तिक घर / जमीन 816 चौ. फू. / सुपर बिल्टअप क्षेत्रफळ 720 चौ. फू. | रु. 135048/- रुपये एक लाख पस्तीस हजार अठ्ठेचाळीस फक्त | रु. 1350480/- रुपये तेरा लाख पन्नास हजार चारशे ऐंशी फक्त | 26-11-2026 दु. 2:00 ते दु. 4:00 |
| **लिलाव होत असलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन :** पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 951 मोजमाप 89.19 चौ मी सोबत त्यावरील बांधकाम खंडेराजुरी ता. मिरज जिल्हा सांगली येथे स्थित. ज्याची चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व - रस्ता, पश्चिम - तानाजी चव्हाण यांची मालमत्ता, उत्तर - पाटोळे यांची मालमत्ता, दक्षिण - जांबू घोडके यांची मालमत्ता. | | | | | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| अर्सिल यांना ज्ञात असलेले प्रलंबित दावे : निरंक | ज्यांच्या नावे डिमांड ड्राफ्ट काढायचा आहे त्यांचे नाव : अर्सिल-ट्रस्ट-2026-013 | आरटीजीएस चा तपशील : अर्सिल-ट्रस्ट-2026-013, ट्रस्ट खाते क्र. : 57500001796433, एचडीएफसी बँक लिमिटेड, शाखाः मुंबई - कमला मिल्स, आयएफएससी : **HDFC0000542.** |
| अर्सिल यांना ज्ञात असलेले बोजे / थकबाकी : निरंक | बोली वृद्धी रक्कम : बोली दस्तावेजात नमूद केल्याप्रमाणे | |
| बोली सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक : लिलाव दिनांकाच्या एक दिवस आधी | येथे देयः पार | संपर्क व्यक्तीचे नाव व क्रमांक : श्री. प्रतीक साळवे 8951223664, **pratiksalave@chola1.murugappa.com**, श्री. रोहित जामदाडे, **9766823822 rohitlj@chola.murugappa.com**, वसीम सय्यद **022- 66581376 collections8@arcil.co.in** |

**अटी व शर्ती :**

1. सदर लिलाव विक्री ही https://xpertauction.com या वेबसाईटच्या माध्यमातून आणि बोली प्रपत्रात नमूद करण्यात आलेल्या पद्धतीने त्यात दिलेल्या अटी व शर्तीनुसार राबविण्यात येत आहे.
2. इंटरनेट सेवा, नेटवर्कमधील अडचणी, सिस्टम कोसळणे, वीजपुरवठा खंडित होणे इ. साठी प्राधिकृत अधिकारी ("एओ'') / अर्सिल जबाबदार नसतील.
3. लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर कुठलेही कारण न देता आणि कोणतीही पूर्व - सूचना न देता एओ बोली / प्रस्ताव स्वीकारू / नाकारू / त्यात बदल करू / तो रद्द करू शकतात किंवा लिलाव पुढे ढकलू शकतात.
4. लागू कायद्याप्रमाणे अनामत मत्ता आपल्या नावे करून घेण्यासाठी भरावी लागणारी वैधानिक थकबाकी, कर, दर, खरेदी किमतीवरील लागू जीएसटी, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इ. चा भरणा करण्याची जबाबदारी यशस्वी खरेदीदाराची / बोलीदाराची असेल.
5. इच्छुक बोलीदारांनी आपली बोली सादर करण्याअगोदर अनामत मत्तेवर परिणाम करू शकणारे आर्सिल सह इतरांचे बोजे, अनामत मत्तेचा मालकी हक्क आणि दावे / हक्क / थकबाकी इ. बाबत स्वतंत्र चौकशी करावी. सदर लिलाव जाहिरात म्हणजे आर्सिल चे प्रतिनिधित्व किंवा वचना नसून तसे समजण्यात येऊ नये. तिसऱ्या पक्षाद्वारे करण्यात येणारे दावे / हक्क / थकबाकीची मागणी इ. साठी अर्सिल चे प्राधिकृत जबाबदार नसतील.
6. वर्तमानपत्रात प्रकाशित लिलाव सुचनेमधील तपशील निम्नस्वाक्षरीकारांच्या माहितीनुसार खरा आहे, परंतु, त्यात काही चूक झाल्यास, चुकीचे विधान करण्यात आल्यास किंवा काही गाळण्यात आल्यास त्यासाठी निम्नस्वाक्षरीकार जबाबदार नसतील.
7. सदर थकबाकीचा भरणा करण्याचे दायितव असलेल्या कर्जदार / जामीनदार / गहाणकारांनी ही विक्री सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स मधील नियम ८ व ९ अंतर्गत असलेली वर नमूद लिलाव विक्री राबविण्यात येणार असल्याची सूचना समजावी.
8. वर नमूद लिलाव कोणत्याही कारणास्तव अयशस्वी झाल्यास, सदर अधिनियम आणि नियमांमधील नियम ८(५) च्या तरतुदींतर्गत अनामत मत्तेची इतर पद्धतींनी विक्री करण्याचा अधिकार अर्सिल यांना आहे.

**ठिकाण : पुणे | दिनांक : 23-10-2026** — **स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी, ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि. (अर्सिल-ट्रस्ट-2026-013 चे विश्वस्त)**

---

## आरबीएल बँक लि.

RBL BANK apno ka bank

**नोंदणीकृत कार्यालय : 1ली लेन, शाहूपुरी, कोल्हापूर - 416001.**
**राष्ट्रीय संचालन केंद्र : 9वा मजला, टेक्नीप्लेक्स-I, वीर सावरकर फ्लायओव्हर ऑफ, गोरेगाव (पश्चिम) मुंबई - 400 062.**

### सोने लिलाव -नि- आमंत्रण सूचना

खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांना आरबीएल बँक लिमिटेड कडून मिळालेल्या सोन्याचे दागिने वरील कर्जाची सुविधा ("सुविधा") या थकबाकीची रक्कम भरण्यासाठी मागणी सूचना देण्यात आल्या होत्या. सदर सुविधेअंतर्गत असलेल्या थकबाकीची परतफेड करण्यात कर्जदार अयशस्वी झाल्यामुळे, आम्हाला नाईलाजाने तारण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा खालील तक्त्यात नमूद केलेल्या दिनांकास लिलाव करावा लागणार आहे.
या लिलावातून कोणतीही अतिरिक्त रक्कम वसूल झाल्यास, ती रक्कम संबंधित कर्जदाराला परत केली जाईल आणि लिलावानंतरही जर तूट असेल तर, उर्वरित रक्कम कर्जदाराकडून योग्य कायदेशीर कार्यवाहीद्वारे वसूल केली जाईल. आरबीएल बँकेला कोणतीही पूर्व सूचना न देता खालील खाते लिलावातून काढून टाकण्याचा अधिकार आहे. पुढे, आरबीएल बँकेने कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय लिलावाची तारीख बदलण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे.

| अ. क्र. | खाते क्रमांक | शाखेचे नाव | कर्जदाराचे नाव | सोन्याच्या दागिन्यांचा तपशील (ग्रॅम्स मध्ये) | | सोन्याच्या लिलावाचे ठिकाण | शाखा व्यवस्थापकाचे नाव आणि मोबाईल क्र. | लिलाव दिनांक आणि वेळ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 809008728752 | बारामती | विक्रम लक्ष्मण हिंगसे | एकूण_वजन<br>एकूण_अशुद्धता<br>एकूण_रत्न_वजन<br>एकूण_निव्वळ_वजन | 56.3<br>2.10<br>0<br>54.2 | शांतीलाल शहा (पंडारकर) इमारत, महावीर पथ, शांतीलाल शहा (पंडारकर) इमारत बारामती | अमोल सूर्यवंशी 8308230004 | 27-10-2026 दु. 02:00 ते दु. 03:00 |
| 2. | 809010617932 | उंचगाव | वीरेंद्र गोपाळ सुतार | एकूण_वजन<br>एकूण_अशुद्धता<br>एकूण_रत्न_वजन<br>एकूण_निव्वळ_वजन | 86.79<br>11.10<br>0.5<br>75.19 | आरबीएल बँक लि., सीमा प्राईड, प्लॉट क्र. 5, आरएस क्र. 350ए, गाव उंचगाव, ता. : करवीर, जिल्हा : कोल्हापूर, 416 005 | चंद्रकांत मगदूम 9420320038 | 27-10-2026 दु. 02:00 ते दु. 03:00 |
| 3. | 809012204291 | बारामती | यश सचिन गोंदे | एकूण_वजन<br>एकूण_अशुद्धता<br>एकूण_रत्न_वजन<br>एकूण_निव्वळ_वजन | 142.9<br>2.60<br>0<br>140.3 | शांतीलाल शहा (पंडारकर) इमारत, महावीर पथ, शांतीलाल शहा (पंडारकर) इमारत बारामती | अमोल सूर्यवंशी 8308230004 | 27-10-2026 दु. 02:00 ते दु. 03:00 |
| 4. | 809012035503 | अकलूज | प्रीतम चंद्रकांत कुदळे | एकूण_वजन<br>एकूण_अशुद्धता<br>एकूण_रत्न_वजन<br>एकूण_निव्वळ_वजन | 25.7<br>0.30<br>0<br>25.4 | आरबीएल बँक लिमिटेड, 992/7/2, शाह आयकॉन, साधुभाऊ मार्केटच्या समोर, साधुभाऊ चौक, अकलूज-413101. | संग्राम कृष्णराव सुळे 9890346100 | 27-10-2026 दु. 02:00 ते दु. 03:00 |
| 5. | 809012205829 | कराड | कुणाल सुरेश गायकवाड | एकूण_वजन<br>एकूण_अशुद्धता<br>एकूण_रत्न_वजन<br>एकूण_निव्वळ_वजन | 54.77<br>0.47<br>0<br>54.3 | "आरबीएल बँक लि. दुकान क्र. 1,2 आणि 3, जानकी प्लाझा, कोल्हापूर नाक्याजवळ, महात्मा गांधी पुतळ्या च्या मागे, कराड - 415 110." | जहिर मुसा शेख 8421840042 | 27-10-2026 दु. 02:00 ते दु. 03:00 |
| 6. | 809010941273 | औंध शाखा | जगदीश हांडे | एकूण_वजन<br>एकूण_अशुद्धता<br>एकूण_रत्न_वजन<br>एकूण_निव्वळ_वजन | 168.4<br>3.40<br>4.08<br>160.92 | शोरूम क्र. 02, वर्षा अव्हेन्यू, प्लॉट क्र. 104, सीटीएस क्र. 1132/1133, आनंद पार्क, औंध, पुणे - 411007 | जयप्रकाश हवालदार 9423036286 | 27-10-2026 दु. 02:00 ते दु. 03:00 |
| 7. | 809010031239 | निगडी | भीमराव रामा सुकळे | एकूण_वजन<br>एकूण_अशुद्धता<br>एकूण_रत्न_वजन<br>एकूण_निव्वळ_वजन | 32.37<br>0.77<br>0<br>31.6 | उत्तम विला, प्लॉट क्र 346 सेक. 24, निगडी, प्राधिकरण पुणे 411044. | कुमारी जया 7758937988 | 27-10-2026 दु. 02:00 ते दु. 03:00 |

इच्छुक बोलीदारांनी शाखा व्यवस्थापकांशी संपर्क साधावा.
सविस्तर अटी व शर्तीसाठी, कृपया आरबीएल बँकेच्या संबंधित शाखांना भेट द्या.

**ठिकाण : पुणे** — **प्राधिकृत अधिकारी**
**दिनांक : 23-10-2026** — **आरबीएल बँक लि.**

---

इंडियन बैंक Indian Bank — इलाहाबाद ALLAHABAD

## अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

### परिशिष्ट-४-ए नियम ९(१) मधील तरतूद पहावी

**अंचल कार्यालय, पुणे** २रा मजला, हर्मीस वेव्हस सेंट्रल एव्हेन्यू रोड, लेन क्र.३, कल्याणी नगर, पुणे ४११००६.
**Ph.: 020-26656663/26656660 Email- z043@indianbank.co.in**

### ई-लिलाव २७.११.२०२६

**ई-लिलाव विक्री सूचना सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ९ (१) च्या तरतुदीसह वाचलेल्या आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा व्याज कायदा, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी आहे.** याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/आकारणी केली आहे, ज्याचा **ताबा इंडियन बँक,** अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे. **इंडियन बँक,** सिक्युर्ड क्रेडिटर, **दि. २७.११.२०२६ रोजी जसे आहे तसे, जसे आहे तसे आणि जे काही आहे** या आधारावर त्याच्या देय रकमेच्या वसुलीसाठी विक्री करण्याचे ठरविले आहे. राखीव किंमत आणि मालमत्तेचे तपशील जोडलेले आहे.

| अनु. क्र. | कर्जदाराचे आणि शाखेचे नाव | सांकेतिक / प्रत्यक्ष ताबा असलेले स्थावर मालमत्तेचे वर्णन आणि मालमत्ता क्रमांक | सुरक्षित कर्जाची रक्कम | आरक्षित रक्कम / ईएमडी |
|---|---|---|---|---|
| १. | कर्जदार<br>**मेसर्स केमरीअल स्पेशालिटीज प्रायव्हेट लिमिटेड**<br>संचालक व जामीनदार<br>**श्री. श्रीचंद मनोहर उदता**<br>**श्री. विशाल मनोहर उदता**<br>सोलापूर शाखा | **प्रतिकात्मक ताबा :** नोंदणी गहाणखताचा सर्व भाग आणि तुकडा म्हणजेच औद्योगिक जमीन आणि इमारत **प्लॉट क्रमांक ए२०/२०, चिंचोली एमआयडीसी क्षेत्र, स्वस्तिक पाईपजवळ, मोहोळच्या हद्दीत, दुय्यम निबंधक कार्यालय, ता. मोहोळ, जि. सोलापूर – ४१३२५५** प्लॉट क्षेत्र १८०० चौरस मीटर आणि इमारत ७६९८.५० चौरस मीटर (CERSAI मालमत्ता आयडी: २०००८८३७८५०२). **चतु:सीमा : पूर्वेस:** प्लॉट नं.ए२०/७, ए२०/८ आणि ए२०/६/२०, **पश्चिमेस:** एमआयडीसी ४५ चौरस मीटर रुंद रस्ता, **उत्तरेस:** प्लॉट क्र. ए२०/१९, **दक्षिणेस:** प्लॉट नं. ए२०/२१ **IDIB7826411333** | **दि. १६.१०.२०२६ रोजी** पासून देय रक्कम **रु. ५,२०,६६,००९/–** **(अक्षरी रुपये पाच कोटी वीस लाख सहासष्ठ हजार नऊ फक्त)** मागणी सूचना वसूली आणि खर्च, शुल्क व इतर खर्च डबलु.ई.एफ. **दि. १५.१०.२०२६. पर्यंत** | **रु. १,१०,००,०००**<br>**रु. ११,००,०००** |
| १. | कर्जदार<br>**श्री. गजराज सिंदगी**<br>सोलापूर शाखा | **प्रतिकात्मक ताबा :** १) निवासी फ्लॅटचा सर्व भाग आणि तुकडा **फ्लॅट क्रमांक ३००१, ३० वा मजला, मोरया हाईट्स, ग्रीन रोड, हजुरी, पंचपाखाडी झोन नं. ५/१५/बी, जिल्हा ठाणे (वेस्ट) ४००६०२** फ्लॅटचे बांधकाम क्षेत्रफळ ४४९.०० चौ.फुट **Assets ID-200089717684 चतु: सीमा : पूर्व:** फ्लॅट क्रमांक ३००२, **पश्चिम:** ओटीएस, **उत्तर:** ओटीएस, **दक्षिण:** जिना **IDIB7962902119A** | **दि. १६.१०.२०२६ रोजी** पासून देय रक्कम **रु. ३,६८,३२,०७९/–** **(अक्षरी रुपये तीन कोटी अडुसष्ठ लाख बत्तीस हजार एकोणऐंशी फक्त)** मागणी सूचना वसूली आणि खर्च, शुल्क व इतर खर्च डबलु.ई.एफ. **दि. १५.१०.२०२६. पर्यंत** | **रु. ९०,८५,०००**<br>**रु. ९,०८,५००** |
| | | २) निवासी फ्लॅटचा सर्व भाग आणि तुकडा **फ्लॅट क्रमांक ३००२, ३० वा मजला, मोरया हाईट्स, ग्रीन रोड, हजुरी, पंचपाखाडी झोन नं. ५/१५/बी, जिल्हा ठाणे (वेस्ट) ४००६०२** फ्लॅटचे बांधकाम क्षेत्रफळ ४४९.०० चौ.फुट **Assets ID-200089717774 चतु: सीमा : पूर्व:** ओटीएस, **पश्चिम:** फ्लॅट क्रमांक ३००१, **उत्तर:** ओटीएस, **दक्षिण:** फ्लॅट क्रमांक ३००३. **IDIB7962913744B** | | **रु. ९०,८५,०००**<br>**रु. ९,०८,५००** |
| | | ३) निवासी फ्लॅटचा सर्व भाग आणि तुकडा **फ्लॅट क्रमांक ३००३, ३० वा मजला, मोरया हाईट्स, ग्रीन रोड, हजुरी, पंचपाखाडी झोन नं. ५/१५/बी, जिल्हा ठाणे (वेस्ट) ४००६०२** फ्लॅटचे बांधकाम क्षेत्रफळ ५६९.०० चौ.फुट **Assets ID-200089717856 चतु: सीमा : पूर्व:** ओटीएस, **पश्चिम:** लिफ्ट/लॉबी, **उत्तर:** फ्लॅट क्रमांक ३००२, **दक्षिण:** फ्लॅट क्रमांक ३००४. **IDIB7962920069C** | | **रु. १,११,१०,०००**<br>**रु. ११,११,०००** |
| | | ४) निवासी फ्लॅटचा सर्व भाग आणि तुकडा **फ्लॅट क्रमांक ३००६, ३० वा मजला, मोरया हाईट्स, ग्रीन रोड, हजुरी, पंचपाखाडी झोन नं. ५/१५/बी, जिल्हा ठाणे (वेस्ट) ४००६०२** फ्लॅटचे बांधकाम क्षेत्रफळ ४४९.०० चौ.फुट **Assets ID-200092214770 चतु: सीमा : पूर्व:** फ्लॅट क्रमांक ३००५, **पश्चिम:** फ्लॅट क्रमांक ३००७, **उत्तर:** पॅसेज, **दक्षिण:** ओटीएस **IDIB8000295608D** | | **रु. ९७,२७,०००**<br>**रु. ९,७२,७००** |
| | | ५) इक्विटेबल मॉर्गरिज सर्व भाग आणि तुकडा **फ्लॅट क्रमांक ३००८, ३० वा मजला, मोरया हाईट्स, ग्रीन रोड, हजुरी, पंचपाखाडी झोन नं. ५/१५/बी, जिल्हा ठाणे (वेस्ट) ४००६०२** फ्लॅटचे बांधकाम क्षेत्रफळ ५६९.०० चौ.फुट **Assets ID-200091436185 चतु: सीमा : पूर्व:** पॅसेज, **पश्चिम:** ओटीएस, **उत्तर:** ओटीएस, **दक्षिण:** फ्लॅट क्रमांक ३००७ **IDIB8000302300E** | | **रु. १,१६,००,०००**<br>**रु. ११,६०,०००** |

बोली रक्कम जमा आरक्षित किंमतच्या १०% — ईएमडी रक्कमसोबत कागद पत्र जमा करण्याची अंतिम तारिख व वेळ : दि. २७.११.२०२६ रोजी १७ तास — बोलीचे वाढीव मूल्य : – रु. ५०,०००/–

वर नमूद केल्याप्रमाणे अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (ईएमडी) रक्कम ऑनलाइन किंवा वेबसाईटवरून (https://www/baanknet.com) बिडर्स ई-वॉलेटमध्ये जमा करण्यासाठी चलन तयार केल्यानंतर भरली जाईल. NEFT हस्तांतरण कोणत्याही शेड्यूल्ड कमर्शियल बँकेतून केले जाऊ शकते. रक्कम चेक सारख्या इतर कोणत्याही मोडद्वारे ईएमडी स्वीकारले जाणार नाही. आवश्यक ईएमडी ऑनलाइन जमा न करणाऱ्या बोलीदारांना ई-लिलावात भाग घेण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. बयाणा ठेवीवर कोणतेही व्याज असणार नाही.

ई-लिलाव https://www/baanknet.com मार्गे ईएमडी तारखेला किंवा त्यापूर्वी निविदा भरून नोंदणी पूर्ण करावी आणि ग्लोबल वॉलेट मध्ये ईएमडी शिल्लक असावी

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ दि. २७.११.२०२६ ला सकाळी ११.०० ते संध्याकाळी ५.०० पर्यंत. (अनियमीत वेळे पर्यंत) https://www/baanknet.com च्या प्लॅटफॉर्मवर. (सेवा प्रदात्याचे प्लॅटफॉर्म)

baanknet — Indian Bank Tenders

भाराचा तपशील | येथे वर्णन केलेल्या मालमत्तेवर प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या सर्वोत्तम माहिती आणि माहितीचा कोणताही बोजा नाही. अधिक तपशील आणि अटी आणि नियम डाउनलोड करण्यासाठी, कृपया येथे भेट द्या: , https://www.indianbank.in & https://www/baanknet.com

शीर्षक दस्तऐवज, मालमत्ता आणि त्याची तपासणी याविषयी पडताळणीसाठी, इच्छुक बोलीवार दि. १०.११.२०२६ ते दि. २०.११.२०२६ वेळ सकाळी १० ते सायं. ४ वा. दरम्यान कार्यालयीन वेळेत इंडियन बँक शाखेशी संपर्क साधू शकतात.

ई-लिलावासाठी प्लॅटफॉर्म (https://www.baanknet.com)आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता पीएसबी. अलायन्स प्रा. लि., युनिट १, तिसरा मजला, व्हीआयओएस कमर्शियल टॉवर, वडाळा ट्रक टर्मिनलजवळ, वडाळा पूर्व, मुंबई ४०० ०३७ (संपर्क फोन ८२९१२२०२२०, ईमेल आयडी:-support.baanknet@psballiance.com). इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी ई-लिलाव सेवा प्रदात्याच्या https://www.baanknet.com या वेबसाइटवर ई-लिलाव प्रक्रियेत भाग घेणे आवश्यक आहे.

अधिक माहितीसाठी संपर्क : सुरज पाटील : ९९२११०३२०९, झोनल ऑफिस, पुणे. बबीता मंडपे – ७२६३९९७४७४, रोहित शर्मा शाखा व्यवस्थापक : ७०१४१०११८१

दिनांक :१७.१०.२०२६ स्थळ : सोलापूर — टीप : वरील दिलेल्या तारखेस या विक्रीचे आयोजन करण्याबाबत व इतर तपशिलाने वरील कर्जदार / गहाणदार / जमानतदाराकरीता ही सूचना आहे. — **प्राधिकृत अधिकारी इंडियन बँक**

---

Chola Enter a better life

## चोलामंडलम इन्वे स्टमेंट अँड फायनान्स कपंनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय : "चोला क्रेस्ट", सी-54 व 55, सुपर बी-4, थिरु व्ही. का. इं डस्ट्रियल इस्टेट, गिंडी, चे न्नई – 600032. शाखा कार्यालय: 8 वा मजला, पार्किंग 8 + 13/1/2, सी.टी.एस. क्र. 1409 आणि 1410, बिल्डिंग क्र. A, डीटीसी कॉन्डोमिनियम, दीनानाथ मंगेशकर हॉस्पिटलजवळ, एरंडवणे, पुणे (महाराष्ट्र) – 411004. शाखा कार्यालय: पहिला मजला, 221/B, 1A/2, ऑफिस क्र. 1 ते 12, स्टार वन अपार्टमेंट, ताराबाई पार्क, तहसील आणि उपजिल्हा – करवीर, कोल्हापूर (महाराष्ट्र) – 416003. संपर्क क्रमांक: श्री. राहुल भाटिया, मोबाईल क्र. 9610330093.

### अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

**सिक्युरिटी इं टरेस्ट एनफोर्समेंट रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) आणि 9 (1)च्या तरतुदीसह वाचण्यात ये णाऱ्या सिक्युरीटायझे शनॅ अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इं टरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.**

याद्वारे कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार आणि सर्व लोकां ना सूचित करण्यात ये ते की सुरक्षित धनकोकडे तारण असले ल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तां चा, पुढे चोलामं डलम इन्वे स्टमें ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड असा उल्ले ख करण्यात ये णाऱ्या मे . चोलामं डलम इन्वे स्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यां नी **सांकेतिक/प्रत्यक्ष ताबा** घे तले ला आहे . सुदर सरक्षित मालमत्ता **"जशी आहे जे थे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि "ते थे जे काही आहे"** तत्त्वावर ई-लिलावाद्वारे विक्री करण्यात ये ईल. याद्वारे सर्वसाधारण जनतेस सूचित करण्यात ये ते की आम्ही सदर जाहीर लिलाव **www.auctionfocus.in/chola-lap.** या वे बसाईटच्या माध्यमातून करणार आहोत.

| | | |
|---|---|---|
| **ई-लिलाव दिनांक व वे ळ :04/12/2026** रोजी सकाळी 11.00 ते दुपारी 1.00 वाजे पर्यंत (प्रत्ये क वे ळी 3 मिनिटांच्या अमर्याद वाढ लागू राहील). | **ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : 03/12/2026** (सायंकाळी 5.30 वाजे पर्यंत) | **तपासणी दिनांक : 20/11/2026** |

| अनु क्र. | खाते क्र. आणि कर्जदार, सह-कर्जदार/गहाणदार यांची नावे | कलम 13(2) अंतर्गत मागणी नोटीसनुसार दिनांक व रक्कम | राखीव किंमत, अनामत रक्कम आणि बोली वाढीची रक्कम (रुपयांमध्ये ) | सूचना कालावधी / ताब्याचा प्रकार |
|---|---|---|---|---|
| 1. | (कर्ज खाते क्र. X0HEPHE00003010455 1. परमश्री नारायण राठोड (अर्जदार), 2. कडवथ सरोजा (सह-अर्जदार), 3. श्री बालाजी कन्स्ट्रक्शन्स (सह-अर्जदार), सर्वांचा पत्ता :- फ्लॅट क्रमां क 304, विंग ए, गगन रेनाईस्सन्स, सर्व्हे क्रमां क 7/2, पिसोली, उं दरी रोड, पुणे – 412308. | 18/03/2026 रु. 35,22,529/- 17/03/2026 रोजी | रु.55,00,000/-<br>रु. 5,50,000/-<br>रु. 1,00,000/- | 30 दिवस / प्रत्यक्ष ताबा |
| | **अचल मालमत्तेचे वर्णन:-** सर्व भाग आणि तुकडा अपार्टमें ट/युनिट/फ्लॅट क्रमां क 304, प्रकार 2 बीएचके, ज्याचे कार्पे ट क्षे त्रफळ अंदाजे 61.40 चौ. मीटर विंग क्रमां क ए मधील तिसरा मजला तसे च त्या सोबत विशे ष वापरासाठी असले ली बाल्कनीचे एकूण अंदाजे 2.78 चौ. मीटर क्षे त्रफळ आणि त्या सोबत विशे ष टेरेसचे अंदाजे 15.14 चौ. मीटर क्षे त्रफळ. तसे च "गगन रेनाईस्सन्स" व "गगन रेनाईस्सन्स को-ऑप. हौसिंग सोसायटी" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये एक कव्हर्ड कार पार्किंगसह, सर्व्हे क्रमां क 7, हिस्सा क्रमां क 2/2 असले ल्या जमिनीवर बां धले ली, मौजे पिसोली, ता. हवे ली, जि. पुणे ये थे स्थित मालमत्ता, **चतुर्सिमा खालीलप्रमाणे आहेत :- पूर्वेस :** कॉमन लॉबी, **पश्चिमेस :** मोकळी जागा, **दक्षिणेस :** ए-303 व डक्ट, **उत्तरेस :** ए-305 | | | |

| | | |
|---|---|---|
| **ई-लिलाव दिनांक व वे ळ :17/11/2026** रोजी सकाळी 11.00 ते दुपारी 1.00 वाजे पर्यंत (प्रत्ये क वे ळी 3 मिनिटांच्या अमर्याद वाढ लागू राहील). | **ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : 16/11/2026** (सायंकाळी 5.30 वाजे पर्यंत) | **तपासणी दिनांक : 06/11/2026** |

| अनु क्र. | खाते क्र. आणि कर्जदार, सह-कर्जदार/गहाणदार यांची नावे | कलम 13(2) अंतर्गत मागणी नोटीसनुसार दिनांक व रक्कम | राखीव किंमत, अनामत रक्कम आणि बोली वाढीची रक्कम (रुपयांमध्ये ) | सूचना कालावधी / ताब्याचा प्रकार |
|---|---|---|---|---|
| 2. | **कर्ज खाते क्र. : X0HEPHE00003226136 1. सौ. अर्चना भाऊसाहेब रंधवे (सहअर्जदार), 2. श्री. भाऊसाहेब विठ्ठल रंधवे (सहअर्जदार), 3. महालक्ष्मी ॲडव्हर्टायझिंग (सहअर्जदार) 1 ते 3 यांचा पत्ता :** फ्लॅट क्र. 402, बिल्डिं ग – A, सर्व्हे क्र. 57, ईशा मिरेल, शिवने री नगर, कोंढवा, पुणे , महाराष्ट्र – 411048. | 12/05/2026, रु. 20,14,701/- 12/05/2026 रोजी | रु. 28,00,000/-<br>रु. 2,80,000/-<br>रु. 50,000/- | 15 दिवस / सांकेतिक ताबा |
| | **मालमत्तेचे विवरण :-** मालमत्ते चा सर्व भाग आणि तुकडा फ्लॅट क्र. A-402, चौथा मजला, क्षे त्रफळ सुमारे 40.55 चौ. मी. (यामध्ये 4.65 चौ. मी. क्षे त्रफळाच्या बाल्कनी व खुल्या टेरेसचे कार्पे ट क्षे त्र समाविष्ट आहे ), तसे च बिल्डिं ग 'A' मधील कार्पे ट एरिया + ओपन टेरेस, "ईशा मिरेल (Eisha Mirelle)" या प्रकल्पामध्ये , सर्व्हे क्र. 57, हिस्सा क्र. 4, मौजे कोंढवा खुर्द, हवे ली, जि. पुणे ये थील जमिनीवर बां धले ल्या इमारतीमध्ये स्थित. **फ्लॅटच्या चतुर्सिमा : पूर्व :** मोकळी जागा, **पश्चिम :** लॉबी, **उत्तर :** फ्लॅट क्र. 403, **दक्षिण :** फ्लॅट क्र. 401 | | | |
| 3. | **कर्ज खाते क्र. HE01KOH00000057679 1. ओमकार अरविंद लायकर (अर्जदार), 2. अरविंद डी. लायकर (सह-अर्जदार) 1 व 2 पत्ता :** 10/568, चौथी गल्ली, विक्रम नगर, हातकणंगले , इचलकरंजी, जि. कोल्हापूर, महाराष्ट्र – 416115 **3. संजीवनी अरविंद लायकर (सह-अर्जदार) 4. बी फिट 24 बाय 7 जिम अँड फिटनेस (सह-अर्जदार) 1, 3 व 4 पत्ता :** जवाहर नगर, बाळाजी पतसंस्थे च्या वरती, इचलकरंजी, जि. कोल्हापूर, महाराष्ट्र – 416115 | 10/04/2026 रु. 75,49,427/- 10/04/2026 रोजी | रु. 2,10,00,000/-<br>रु. 21,00,000/-<br>रु. 1,00,000/- | 15 दिवस / सांकेतिक ताबा |
| | **मालमत्तेचे विवरण :-** सर्व भाग व तुकडा, आर.एस. क्र. 620/1/1, क्षे त्रफळ सुमारे 269 चौ. मी. (7/12 उताऱ्यानसुार), 262 चौ. मी. म्हणजे 2819.12 चौ. फूट (खरेदीखतानुसार) आर.एस. क्र. 620/1/3, क्षे त्रफळ सुमारे 212.82 चौ. मी . (2289.94 चौ. फूट), त्यावरील बां धकामासह, नगरपालिका घर क्र. 10200091 (जुना नगरपालिका घर क्र. 10/568), इचलकरंजी, ता. हातकणंगले , जि. कोल्हापूर ये थे स्थित. **मालमत्तेच्या चतुर्सिमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वेस :** श्री. करां डे यां ची मालमत्ता, **पश्चिमेस :** श्री. मोमीन यां ची मालमत्ता, **दक्षिणेस :** 15 फूट सरकारी रस्ता, **उत्तरेस :** या मालमत्ते चा उर्वरित भाग. | | | |

**सीआयएफसीएलला ज्ञात असले ले भार/दायित्वे : ज्ञात नाही**

1. सर्व इच्छुक सहभागी / बोलीदारां नी **www.auctionfocus.in/chola-lap** आणि **www.cholamandalam.com/news/auction-notices** या संकेतस्थळां ना भे ट द्यावी. अधिक तपशील व सहाय्यासाठी इच्छुक बोलीदारां नी खालीलप्रमाणे संपर्क साधावा — **श्री. मुहम्मद रहीस - 8124000030 / 6374845616 ई-मेल आयडी: CholaAuctionLAP@chola.murugappa.com** फक्त **ई-लिलाव प्रशिक्षणासाठी संपर्क: M/s. Auction Focus;** प्राची त्रिवे दी - **9016641848** यांच्याशी संपर्क साधावा.
2. ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी आवश्यक असले ल्या अटी व शर्तीबाबत अधिक माहितीसाठी, कृपया **www.auctionfocus.in/chola-lap** आणि **www.cholamandalam.com/news/auction-notices** या संकेतस्थळां ना भे ट द्यावी.

**ही सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, 2002 मधील नियम 8(6) आणि 9(1)अंतर्गत देण्यात येणारी वैधानिक 30 आणि 15 दिवसांची विक्री सूचना**

**दिनांक : 23/10/2026, स्थळ : पुणे, कोल्हापूर** — **(प्राधिकृत अधिकारी), चोलामंडलम इन्वे स्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड**